DIRECCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA
INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN DE APOYO
CONTRATO EN EJECUCIÓN

Fondo	PRONE	**Contrato**	GGC-724-2022	**Etapa Contrato**	En ejecución	**Fecha Informe**	03-07-2025	**Periodo Informe**	16-05-2025 - 24-05-2025
Departamento	Magdalena	**Municipio**	Santa Marta	**Comité**	CAPRONE	**Número acta**	34	**Número de proyectos**	1
Contratista	AIR-E S.A.S E.S.P	**Apoyo técnico**	CLAUDIA PATRICIA GARCES LOPEZ	**Apoyo Jurídico**	Paola Camila Golondrino Mendez	**Supervisor**	Maria Victoria Ramirez Martinez		
Interventor		**Fiducia**		**Encargo Fiduciario**					

Objeto del Contrato

Mejorar la calidad y confiabilidad del servicio de energía eléctrica en los barrios subnormales del Mercado de Comercialización del OPERADOR DE RED ubicados en los municipios del Sistema Interconectado Nacional ? SIN- conforme los reglamentos técnicos vigentes, legalizando los usuarios y adecuando las redes eléctricas mediante la ejecución del proyecto (NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO GAIRA SECTOR VISTA DEL MAR), el cual será ejecutado por el OPERADOR DE RED bajo su responsabilidad en los términos del presente Contrato, para la entrega al MINISTERIO y el cual es financiado con fondos del Programa de Normalización de Redes Eléctricas- PRONE.

Alcance del Contrato

NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO GAIRA SECTOR VISTA DEL MAR

Pólizas

Tipo de Garantía	Número de Póliza	Valor Asegurado	Fecha de aprobación	Fecha de vencimiento	Entidad Aseguradora
CUMPLIMIENTO	3134885	$ 242.339.182	28-12-2022	08-12-2025	Liberty Seguros S.A., pudiendo utilizar
PAGO ANTICIPADO	3134885	$ 505.757.020	28-12-2022	08-12-2025	Liberty Seguros S.A., pudiendo utilizar

Fecha de suscripción	28-12-2022	**Fecha acta de inicio**	28-12-2022	**Fecha de terminación de administración de recursos o terminación de instalación**	24-05-2025

Cronograma

Categoría	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance
Etapa 1	Suscripción del Encargo Fiduciario.	23-12-2022	07-01-2023	%1,38	%100
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de interventoría	28-12-2022	17-01-2023	%1,38	%100
Etapa 1	Publicación de pliegos o invitación directa para la contratación de la interventoría según corresponda.	18-01-2023	02-02-2023	%1,36	%100
Etapa 1	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas del contrato de Interventoría	03-02-2023	04-04-2023	%1,36	%100
Etapa 1	Suscripción del Contrato de Interventoría y suscripción del acta de inicio.	05-04-2023	05-05-2023	%1,36	%100
Etapa 1	Revisión y aceptación de diseños especificaciones y presupuesto.	06-05-2023	05-06-2023	%1,36	%100
Etapa 1	Realización de socialización y verificación de usuarios.Realización de socialización y verificación de usuarios.	06-05-2023	05-06-2023	%1,36	%100
Etapa 1	Realizar verificación de la localización prevista del proyecto en el campo	06-05-2023	05-06-2023	%1,36	%100
Etapa 1	Verificación que las obras objeto de ejecución no se encuentran ubicadas en zonas de alto riesgo.	06-05-2023	05-06-2023	%1,36	%100
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de obra	06-06-2023	26-06-2023	%1,36	%100

Cronograma					
Categoría	**Descripción**	**Fecha Inicio**	**Fecha Fin**	**% Ponderado**	**% Avance**
Etapa 1	Con base en toda la información recopilada en los literales anteriores, revisar el cronograma oficial para las etapas siguientes y confirmar o solicitar modificación, con el nivel de detalle exigido por el MINISTERIO.	27-06-2023	07-07-2023	%1,36	%0
Etapa 2	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda.	27-06-2023	12-07-2023	%1,25	%100
Etapa 2	Firma de contratos suministros y obra, según corresponda, y suscripción de Actas de inicio.	13-08-2023	23-11-2023	%1,25	%100
Etapa 2	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas.	13-07-2023	12-08-2023	%1,25	%100
Etapa 2	Enviar cronograma de obra con horizonte semanal aprobado por la interventoría	24-11-2023	04-12-2023	%1,25	%0
Etapa 3	Avance de obra del 10%	05-12-2023	18-04-2024	%10	%0
Etapa 3	Avance de obra del 40%	19-04-2024	18-06-2024	%10	%0
Etapa 3	Avance de obra del 60%	19-06-2024	03-08-2024	%10	%0
Etapa 3	Avance de obra del 80%	04-08-2024	18-09-2024	%10	%0
Etapa 3	Acta de recibo de obras	19-09-2024	03-12-2024	%10	%0
Etapa 3	Actas de liquidación de los contratos de interventoría, suministro y obra, según corresponda.	04-12-2024	03-01-2025	%10	%0
Etapa 3	Colocar dos vallas informativas del proyecto. La ubicación y diseño gráfico será acordado con el MINISTERIO	23-12-2023	07-01-2024	%10	%0
Etapa 4	Acta de recibo y entrega de la infraestructura suscrita entre el MINISTERIO, el OPERADOR DE RED y el interventor.	20-04-2025	22-04-2025	%2,5	%0
Etapa 4	Reintegro de recursos no ejecutados y rendimientos financieros, cierre de cuenta bancaria y liquidación del Encargo Fiduciario suscrito	23-04-2025	08-05-2025	%2,5	%0
Etapa 4	Entrega de todos los documentos, soportes y pólizas de los contratos liquidados de suministro y obra requeridos para iniciar el trámite del acta de Terminación y Balance Financiero de la Etapa de ADMINISTRACIÓN del presente Contrato	23-04-2025	08-05-2025	%2,5	%0
Etapa 4	Finalización de la Actividad de Administración de la Construcción y Puesta en Operación	09-05-2025	24-05-2025	%2,5	%0

Fecha de terminación del contrato	27-12-2042	**Fecha para liquidación contrato**	25-06-2043	**Termino legal para liquidación**	

Número de otrosíes	2	**Suspendido**	NO	**Desde**	
				Hasta	

Resumen trámites jurídicos del contrato		
Consecutivo	**Fecha de modificación**	**Objeto/detalle**
GGC-724-2022-01	12-09-2023	Prorrogar el plazo global de ejecución fase de construcción y puesta en operación por el término de 72 días calendario, quedando la fase de construcción y puesta en operación 26 meses y 5 días
GGC-724-2022-02	26-05-2025	Se solicita y avala, prorrogar el plazo global previsto para la ?Fase de Construcción y Puesta en Operación?, del contrato PRONE GGC 724 del 2022, por un término de quince (15) meses, desde el 22-05-2025 hasta el 21-08-2026, pasando de 26 meses y 5 días calendario, a un plazo total de 41 meses y 5 días calendario.

Número de usuarios contratados		**Número de usuarios replanteo actual**	0	**Número de usuarios energizados**	0	**Fecha acta energización de usuarios**	

Avance contrato proyectado	%100	**Avance contrato real**	%17,39	**Retraso contrato**	%82,61
Avance obra proyectado	%100	**Avance de obra real**	%0	**Retraso obra**	%100

Ultimo informe Constratista	16-05-2025 - 24-05-2025	**Conclusiones Evaluación Técnica - último informe**	En el módulo de Actividades no se evidencia avance en el cronograma. No obstante, en el Avance Cualitativo relacionan que se realizó el replanteo del proyecto. En el Informe de replanteo se indica que aumentaron los usuarios del proyecto. No se cargó el adjunto del acta correspondiente a ""Balance de mayores y menores"". En el Informe de Interventoría se indica que se encuentra en proceso de revisión la documentación del replanteo para dar así inicio al proceso de legalización del anticipo No se evidencia actividades de socialización para el mes reportado	**Acciones a realizar – último informe**	Se continuarán con las reuniones de seguimiento Se envía comunicación con radicado MME No. 2-2025-021689 solicitando enviar el cronograma actualizado según el otrosí No. 2

Pagos Efectuados Al Contrato

Avance Financiero	%41,74	**Valor Total del Contrato**	$ 1.211.695.906	**Valor Total Pagado**	$ 505.757.020

Detalle de los pagos efectuados al contrato

Fecha	Número de acta	Descripción	Valor	Estado
17-04-2023	1	Primer desembolso a titulo de pago anticipado, recursos vigencia 2022	$ 505.757.020	Pagado
22-08-2023	2	Segundo desembolso, recursos vigencia 2023	$ 121.169.591	Grabado
07-02-2024	3	Tercer desembolso, recursos vigencia 2024	$ 242.339.181	Grabado
10-04-2024	4	Cuarto desembolso, recursos vigencia 2024	$ 121.169.591	Grabado
14-08-2024	5	Quinto desembolso, recursos vigencia 2024	$ 121.169.591	Grabado
18-04-2024	6	Sexto desembolso, recursos vigencia 2024	$ 100.090.932	Grabado

Lista de Remuneraciones

Descripción	Valor
Valor Total de Remuneraciones	

Reuniones realizadas	Visitas de campo realizadas
1	0

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
Desde el apoyo técnico a la supervisión se realizaron las siguientes actividades: Se encuentra pendiente la actualización del cronograma según el otrosí No. 2 en la plataforma AvanzaME, debido a que el OR a la fecha no ha enviado el cronograma. Se elaboró y envío la comunicación No. 2-2025-021689 Solicitud actualización anexo 2 – Cronograma acorde al Otrosí No. 2 al OR. Se reiteró la solicitud a Air-e S.A.S. E.S.P. del envío del anexo del “INFORME DE REVISIÓN DE DISEÑOS, ESPECIFICACIONES Y PRESUPUESTO, VERIFICACIÓN DE LA SOCIALIZACIÓN LOCALIZACIÓN Y VALIDACIÓN DE USUARIOS Y QUE LAS OBRAS OBJETO DE EJECUCIÓN NO SE ENCUENTRAN UBICADAS EN ZONAS DE ALTO RIESGO Se envió el Informe del Encargo Fiduciario del mes de mayo 2025 al Grupo de Supervisión. Se elaboró el Informe de Supervisión en la plataforma AvanzaME Se realizó la revisión y aprobación del informe correspondiente al mes de mayo 2025. Se notificó al Operador de Red que se realizó la actividad	03-07-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Desde el apoyo a la Supervisión se realizaron las siguientes actividades: Se elaboró y envío el Informe Técnico del otrosí No. 2 al apoyo jurídico. Posteriormente, se ajustó según las observaciones realizadas por GGC. Se realizó la ampliación de la Fase I Se envió el Informe de Encargo Fiduciario del mes de abril 2025 al Grupo de Supervisión. Se proyectó el Anexo 2 - Cronograma de los contratos PRONE 2022-2 según el otrosí No. 2 Se revisó y aprobó el reporte en AvanzaME correspondiente al mes de abril 2025. Se realizó la Reunión de Seguimiento	03-06-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
Desde el apoyo a la supervisión se realizaron las siguientes actividades: Se envió correo electrónico sobre el Estado del contrato PRONE 2022-2 a Air-e S.A. E.S.P. Se realizó el análisis a la solicitud de ampliación de la Fase de Construcción y Operación realizada por el OR Se envió el Informe de Encargo Fiduciario del mes de marzo 2025 al Grupo de Supervisión. Se actualizó el cronograma al reinicio. De igual forma fueron enviados al apoyo jurídico para su seguimiento Se elaboró el modelo de Informe Técnico del otrosí No. 2 y se envió al apoyo jurídico para su revisión. Se realizó el reinicio del contrato y se actualizó el cronograma en la plataforma AvanzaME.	02-05-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Se envió el Informe de Encargo Fiduciario del mes de febrero 2025 al Grupo de Supervisión. Se realizó la revisión y aprobación del reporte de enero 2025. Se realizó la suspensión del contrato en la plataforma AvanzaME	31-03-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Se asistió a la reunión de Estado de los contratos PRONE 2022-2 realizada el 26 de febrero de 2025 con Air-e S.A.S. E.S.P Se envió correo electrónico a Air-e S.A.S. E.S.P. con el cuadro de seguimiento de cumplimiento de las actividades 7,8,9 y 13 del cronograma. Se realizó la revisión y aprobación del informe correspondiente al mes de diciembre 2024 El contrato se encuentra suspendido desde el 20 de febrero de 2025.	05-03-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Desde el apoyo a la supervisión se realizaron las siguientes actividades: Se reiteró al OR la solicitud de envío del cronograma actualizado al acta de reinicio Se revisó el Informe del mes de noviembre cargado en AvanzaME Se envío la información solicitada del estado del contrato a la Supervisión. Se actualizó la matriz de las fechas de vencimiento de las etapas del contrato	15-12-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
Desde el apoyo a la supervisión se realizaron las siguientes actividades: Se envío al correo del Grupo de Supervisión el Informe Encargo Fiduciario del mes de octubre. Se solicito y reiteró a Air-e S.A.S. E.S.P. el cronograma actualizado al acta de reinicio. Se asistió a la reunión de Revisión de Seguimiento de los contratos PRONE 2022-2 realizada el 14 de noviembre de 2024.	05-12-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Desde el apoyo a la supervisión se realizaron las siguientes actividades: Se envío al correo del Grupo de Supervisión informe mensual de encargo fiduciario del mes de septiembre 2024. Se diligenció la información del PRONE 2022-2 en la diapositiva de presentación para CAPRONE. Se realizó la activación del contrato en el aplicativo AvanzaME	06-11-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Desde el apoyo a la supervisión se realizaron las siguientes actividades: Se realizó la revisión y aprobación del informe del mes de agosto. Se envió comunicación a Air-e S.A.S. E.S.P. solicitando el estado y avance en las actividades del contrato suspendido.	01-10-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
El contrato se suspende a partir del 28 de agosto de 2024 hasta el 30 de septiembre de 2024 Se dio respuesta a la comunicación con radicado MME No. 1-2024-036972 de fecha de 27 de agosto de 2024 mediante oficio No. 2-2024-030015 de fecha de 2 de septiembre de 2024.	06-09-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Desde el apoyo a la supervisión se realizaron las siguientes actividades: Se envío al correo del Grupo de Supervisión el informe mensual del Encargo Fiduciario Se realizó la revisión y aprobación del informe mensual correspondiente a mes de julio 2024. Se elaboró el Informe Técnico para la suspensión del contrato	02-09-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
Desde el apoyo a la supervisión se realizaron las siguientes actividades: Se solicitó al OR dar alcance a la solicitud de suspensión de los contratos PRONE 2022-2. De igual forma, se realizó la proyección del Informe Técnico de Suspensión de los contratos PRONE 2022-2, el cual fue revisado y se encuentra a la espera del alcance por parte del OR. Se envío al correo del Grupo de Supervisión los Correos Encargo Fiduciario contratos PRONE 2022-2 Air-e S.A.S. E.S.P. con los informes mensuales del mes de junio 2024. Se realizó la revisión y aprobación del informe mensual reportado en la plataforma y se notificó al OR. Se asistió a la reunión de análisis de Solicitud de Suspensión contratos PRONE 2022-2 AIR-E realizada el 04 de julio de 2024.	01-08-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Desde el apoyo a la supervisión se realizaron las siguientes actividades: Se envió la comunicación No. 2-2024-017471 solicitando Cumplimiento Anexo No. 2 - Cronograma contratos PRONE 2022-2. Se envío al correo del Grupo de Supervisión el Informe del Encargo Fiduciario Se realizó la revisión y aprobación de reporte correspondiente al mes de mayo en la plataforma AvanzaME. Se recibió la solicitud de suspensión del contrato por parte del OR, la cual esta siendo analizada en conjunto con el apoyo jurídico.	29-06-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
Se envió comunicación No. 2-2024-013579 solicitando el Estado del contrato, las acciones desplegadas para garantizar el cumplimiento de las actividades, toda vez que de acuerdo con lo establecido en el Anexo 2 – Cronograma, la actividad correspondiente a “Avance de obra del 40%” indicada en la Etapa 3 tiene como fecha de finalización el próximo 18 de junio de 2024. Se realizó la revisión y aprobación del informe mensual correspondientes al mes de abril, y se notificó al OR. Se realizó reunión con la Coordinación de la Supervisión, para informar sobre el Estado del Contrato.	05-06-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones del Apoyo Jurídico frente al estado de cumplimiento del contrato					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**

Novedades					
Tipo de Novedad	**Descripción**	**Fecha**	**Valor**	**Entidad que Investiga**	**Documento Tipo**